



ประกาศเทศบาลตำบลขามเรียง
เรื่อง ประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์
โรงเรียนสิ่งปลูกสร้าง จากเว็บไซต์ของกรมธนารักษ์
เพื่อใช้สำหรับคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๕ และมาตรา ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้กรมธนารักษ์หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ ส่งบัญชีกำหนดราคาประเมินทุน
ทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งที่ดินสิ่งปลูกสร้าง
หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดนั้นตั้งอยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่
คณะอนุกรรมการประจำจังหวัดประกาศใช้ราคาประเมิน

เทศบาลตำบลขามเรียง อำเภอกันทรวิชัย จังหวัดมหาสารคาม ได้ดำเนินการดาวน์โหลดเรียบร้อยแล้ว
แล้ว จึงขอประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรียนสิ่ง
ปลูกสร้าง รอบบัญชี ๒๕๖๖ - ๒๕๖๘ จากเว็บไซต์ของกรมธนารักษ์ เพื่อใช้สำหรับคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูก
สร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ แนบท้ายประกาศนี้

หากมีข้อสงสัยสามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ ณ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาล
ตำบลขามเรียง หรือหมายเลขโทรศัพท์ ๐-๔๓๗๕-๔๑๓๔ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘

จ.อ.

(บัวทอง หาญสุโพธิ์)

ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่

นายกเทศมนตรีตำบลขามเรียง

บัญชีราคาประเมินโรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ (พ.ศ.2566 - 2569)
จังหวัด มหาสารคาม

รหัส	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ราคา (บาท ต่อ ตร.ม.)	หมายเหตุ
		8,600	
101	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	8,600	
102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	8,300	
103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	8,250	
104	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	8,200	
105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	8,450	
106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	8,050	
107	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	7,850	
108	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	7,600	
109	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	9,850	
110	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	9,250	
111	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	8,600	
112	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	7,650	
201	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว	7,450	
202	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น	7,500	
203	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สามชั้น	7,400	
204	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สี่ชั้น	7,650	
301	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	8,250	
302	ห้องแถวไม้สองชั้น	8,050	
303	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	7,500	
401	ตึกแถวชั้นเดียว	8,100	
402	ตึกแถวสองชั้น	8,050	
403	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	8,150	
404	ตึกแถวสามชั้น	8,150	
405	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	8,400	
406	ตึกแถวสี่ชั้น	8,400	
407	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	8,350	
408	ตึกแถวห้าชั้น	8,450	
409	ตึกแถวหกชั้น	5,650	
501	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	3,500	
502	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	6,600	
503	เรือนคนไข้ /ครัว	2,500	
504	โรงจอดรถ	7,450	
505	สถานศึกษา	9,600	
506/1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	9,700	
506/2	โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	7,600	
507	โรงแรมหรู	9,300	
508	สถานพยาบาล	7,500	
509/1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	8,700	
509/2	สำนักงาน ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	6,800	
510	ภัตตาคาร	8,950	
511/1	ห้างสรรพสินค้า	7,400	
511/2	อาคารพาณิชย์ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	5,350	
512	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	5,900	
513	โรงงาน	3,650	
514	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	3,700	
515	ตลาด พื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	8,800	
516	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	2,000	
517	โรงเลี้ยงสัตว์	5,650	
518	โรงงานซ่อมรถยนต์	5,350	
519	อาคารจอดรถ		

520/1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	7,900	
520/2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	8,650	
521	ป้อมยาม	5,900	
522	อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	5,200	
523	ห้องน้ำรวม	6,100	
601	รั้วคอนกรีต	2,050	
602	รั้วลวดหนาม	400	
603	รั้วสังกะสี	600	
604	รั้วลวดถัก	950	
605	รั้วไม้	1,400	
606	รั้วเหล็กดัด	2,800	
607	รั้วอัลลอยด์	5,950	
608	สระว่ายน้ำ	7,500	
609	ลานกีฬาอเนกประสงค์	750	
610	ถนนคอนกรีต	850	
611	ถนนคอนกรีต	500	
612	ถนนลาดยาง	600	
613	ป้ายโฆษณา	8,450	
614	ท่าเทียบเรือ	11,500	